		FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
		FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	5
			Vigencia	24/11/2023

FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, octubre 31 de 2024
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.3 CANTIDAD ADICIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL REAL	CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	BALANCE A LA FECHA CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES MENOR	MAYOR	Justificación Mayores o Menores Cantidades
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO				$ 56.405.311,40			-$ 827.096,45					$ 55.578.214,95	MENOR	MAYOR	
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA	M²	2.707,07	$ 4.515,00	$ 12.222.423,60	24,22	$ 4.515,00	$ 109.353,30		$ -	0,00%	2.731,29	$ 12.331.776,90	-	24,22	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA QUE LAS ÁREAS DEL PROYECTO CONCILIADAS SON SUPERIORES A LAS CONSIGNADAS EN EL MODIFICATORIO No 2, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
1,2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN.	M²	956,00	$ 9.267,00	$ 8.859.252,00	373,19	$ 9.267,00	$ 3.458.364,91	710,83	$ 6.587.262,00	74,35%	1.329,19	$ 12.317.616,91	-	373,19	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MAYOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
1,3	DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²	1.330,00	$ 10.161,00	$ 13.514.130,00	- 649,28	$ 10.161,00	-$ 6.597.334,08	361,73	$ 3.675.544,00	27,20%	680,72	$ 6.916.795,92	649,28	-	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MENOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
1,4	DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE +-2" Y ANTEPECHO DE ALTURA APROXIMADA DE 0.60MTS. INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO.	M²	120,00	$ 28.647,00	$ 3.437.640,00	- 0,14	$ 28.647,00	-$ 4.010,58	13,00	$ 372.411,00	10,83%	119,86	$ 3.433.629,42	0,14	-	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MAYOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
1,5	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO, SARDINELES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	M³	73,48	$ 122.585,00	$ 9.007.545,80	18,00	$ 122.585,00	$ 2.206.530,00	6,00	$ 735.510,00	8,17%	91,48	$ 11.214.075,80	-	18,00	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MAYOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
1,6	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	Ml	420,00	$ 22.296,00	$ 9.364.320,00		$ 22.296,00	$ -	215,60	$ 4.807.018,00	51,33%	420,00	$ 9.364.320,00	-	-	SE MANTINE
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS				$ 87.816.921,00			-$ 31.049.170,87					$ 56.767.750,00			-
2,1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	M³	787,00	$ 24.773,00	$ 19.496.351,00	- 126,00	$ 24.773,00	-$ 3.121.398,00	105,00	$ 2.601.165,00	13,34%	661,00	$ 16.374.953,00	126,00	-	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MAYOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
2,2	EXCAVACION MECANICA , NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISIÓN FINAL DE EXCAVACION	M³	272,00	$ 18.693,00	$ 5.084.496,00	- 104,59	$ 18.693,00	-$ 1.955.100,87	70,00	$ 1.308.510,00	25,74%	167,41	$ 3.129.395,00	104,59	-	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MENOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
2,3	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M³	140,00	$ 22.044,00	$ 3.086.160,00	- 90,00	$ 22.044,00	-$ 1.983.960,00		$ -	0,00%	50,00	$ 1.102.200,00	90,00	-	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MAYOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
2,4	TRANSPORTE DE MATERIAL/SOBRANTE U OTRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.	M³	1.013,00	$ 59.378,00	$ 60.149.914,00	- 404,00	$ 59.378,00	-$ 23.988.712,00		$ -	0,00%	609,00	$ 36.161.202,00	404,00	-	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MENOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
3	CIMENTACIÓN				$ 545.716.405,00			$ 30.804.264,00					$ 576.520.669,00			-
3,1	COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR=95% DEL PROCTOR MODIFICADO	M²	1.698,00	$ 11.551,00	$ 19.613.598,00		$ 11.551,00	$ -	114,00	$ 1.316.814,00	6,71%	1.698,00	$ 19.613.598,00	-	-	SE MANTINE
3,2	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M³	674,00	$ 183.682,00	$ 123.801.668,00	167,70	$ 183.682,00	$ 30.804.264,00	46,00	$ 8.449.372,00	6,82%	841,70	$ 154.605.932,00	-	167,70	SE MANTINE
3,3	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M²	539,00	$ 35.774,00	$ 19.282.186,00		$ 35.774,00	$ -	56,00	$ 2.003.344,00	10,39%	539,00	$ 19.282.186,00	-	-	SE MANTINE
3,4	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	84,00	$ 1.109.503,00	$ 93.198.252,00		$ 1.109.503,00	$ -	14,00	$ 15.533.042,00	16,67%	84,00	$ 93.198.252,00	-	-	SE MANTINE
3,5	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	73,00	$ 1.101.929,00	$ 80.440.817,00		$ 1.101.929,00	$ -		$ -	0,00%	73,00	$ 80.440.817,00	-	-	SE MANTINE
3,6	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	M²	1.950,26	$ 9.143,00	$ 17.831.227,00		$ 9.143,00	$ -	311,00	$ 2.843.473,00	15,95%	1.950,26	$ 17.831.227,00	-	-	SE MANTINE
3,7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.12 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M²	1.067,00	$ 178.912,00	$ 190.899.104,00		$ 178.912,00	$ -		$ -	0,00%	1.067,00	$ 190.899.104,00	-	-	SE MANTINE
3,8	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	M³	1,25	$ 519.642,00	$ 649.553,00		$ 519.642,00	$ -		$ -	0,00%	1,25	$ 649.553,00	-	-	SE MANTINE
4	ESTRUCTURA				$ 796.654.368,00			-$ 16.140.324,48					$ 780.514.044,00			-
4,1	ESTRUCTURA EN CONCRETO															-
4.1.1	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	75,00	$ 1.135.433,00	$ 85.157.475,00	- 16,56	$ 1.135.433,00	-$ 18.802.770,48		$ -	0,00%	58,44	$ 66.354.705,00	16,56	-	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA UNA MAYOR CANTIDAD A LA PROYECTADA EN EL MODIFICATORIO 2, ESTO SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
4.1.2	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	144,29	$ 1.111.687,00	$ 160.405.317,00		$ 1.111.687,00	$ -		$ -	0,00%	144,29	$ 160.405.317,00	-	-	SE MANTINE
4.1.3	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADO EN CONCRETO DE 4.000 PSI E=0.40 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, RIOSTRAS, VIGUETAS, CASETONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR, NO INCLUYE REFUERZO	M²	-	$ 323.064,00	$ -		$ 323.064,00	$ -		$ -	0,00%	-	$ -	-	-	NO SE REALIZA LA ACTIVIDAD POR TENER DIFERENCIA ENTRE PLANOS DISEÑOS E ITEM CONTRACTUAL, SE CREA UN ITEM NP
4.1.4	ESCALERA EN CONCRETO DE 4.000 PSI. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIA, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	10,20	$ 1.193.922,00	$ 12.178.004,00	2,23	$ 1.193.922,00	$ 2.662.446,00		$ -	0,00%	12,43	$ 14.840.450,00	-	2,23	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA QUE LAS ÁREAS DEL PROYECTO CONCILIADAS SON SUPERIORES A LAS CONSIGNADAS EN EL MODIFICATORIO No 2, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE
4.1.5	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS Y EQUIPO NECESARIO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	-	$ 1.090.461,00	$ -		$ 1.090.461,00	$ -		$ -	0,00%	-	$ -	-	-	NO SE REALIZA LA ACTIVIDAD POR TENER DIFERENCIA ENTRE PLANOS DISEÑOS E ITEM CONTRACTUAL, SE CREA UN ITEM NP
4,2	ACERO DE REFUERZO- ANCLAJES															
4.2.1	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	Kg	63.684,00	$ 7.032,00	$ 447.825.888,00		$ 7.032,00	$ -	2.145,00	$ 15.083.640,00	3,37%	63.684,00	$ 447.825.888,00	-	-	SE MANTINE
4.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	Kg	9.999,84	$ 8.072,00	$ 80.718.709,00		$ 8.072,00	$ -		$ -	0,00%	9.999,84	$ 80.718.709,00	-	-	SE MANTINE
4.2.3	PUNTO DE ANCLAJE FIJO EN ACERO INOXIDABLE CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESITENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN. INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 Y TUERCA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE Y EPÓXICO HILTI RE 500 SD O SIMILAR.	Un	25,00	$ 414.759,00	$ 10.368.975,00		$ 414.759,00	$ -		$ -	0,00%	25,00	$ 10.368.975,00	-	-	SE MANTINE
5	MAMPOSTERIA				$ 54.184.957,00			-$ 12.154.011,96					$ 42.030.945,00			-
5,1	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL N°5 PV E=0,12 MTS, INCLUYE , MORTERO RELLENO DE DOVELAS, PEGA ANCLAJES Y ACERO DE REFUERZO.	M²	-	$ 75.452,00	$ -		$ 75.452,00	$ -		$ -	0,00%	-	$ -	-	-	NO SE REALIZA LA ACTIVIDAD POR TENER DIFERENCIA ENTRE PLANOS DISEÑOS E ITEM CONTRACTUAL, SE CREA UN ITEM NP
5,2	DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	Ml	-	$ 94.052,00	$ -		$ 94.052,00	$ -		$ -	0,00%	-	$ -	-	-	NO SE REALIZA LA ACTIVIDAD POR TENER DIFERENCIA ENTRE PLANOS DISEÑOS E ITEM CONTRACTUAL, SE CREA UN ITEM NP
5,3	MESÓN EN LÁMINA DE MÁRMOL ANCHO 60CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS) Y SALPICADERO DE 0.10CMS	Ml	34,20	$ 516.889,00	$ 17.677.604,00		$ 516.889,00	$ -		$ -	0,00%	34,20	$ 17.677.604,00	-	-	SE MANTINE
5,4	POYOS DUCHAS (10 CMS) INCLUYE WIN, PAÑETE Y ENCHAPE	Ml	89,26	$ 47.055,00	$ 4.200.129,00		$ 47.055,00	$ -		$ -	0,00%	89,26	$ 4.200.129,00	-	-	SE MANTINE
5,5	MURO EN BLOQUE REF CONCRETODO BLOQUE SPLIT 15 X 20 X 40, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO, PEGA Y ANCLAJES.	M²	61,42	$ 138.308,00	$ 8.494.877,00	2,38	$ 138.308,00	$ 329.173,04		$ -	0,00%	63,80	$ 8.824.050,00	-	2,38	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA QUE LAS ÁREAS DEL PROYECTO CONCILIADAS SON SUPERIORES A LAS CONSIGNADAS EN EL MODIFICATORIO No 2, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
5,6	BASE CONCRETO SIMPLE DE 2000 PSI E=10CM MUEBLES	M²	122,82	$ 92.242,00	$ 11.329.162,00		$ 92.242,00	$ -		$ -	0,00%	122,82	$ 11.329.162,00	-	-	SE MANTINE
5,7	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 3,000 PSI - (0,10 X 0,45)	Ml	169,00	$ 73.865,00	$ 12.483.185,00	- 169,00	$ 73.865,00	-$ 12.483.185,00		$ -	0,00%	-	$ -	169,00	-	REALIZANDO LA VERIFICACIÓN DE LOS PLANOS DE DISEÑO, SE EVIDENCIA QUE LAS ÁREAS DEL PROYECTO CONCILIADAS SON SUPERIORES A LAS CONSIGNADAS EN EL MODIFICATORIO No 2, LO ANTERIOR ESTÁ SOPORTADO EN LA MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES.
6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				226.449.378,00			-					226.449.378,00			-
6,1	INSTALACIONES SANITARIAS										0,00%					-
6.1.1	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA.	M³	60,00	$ 246.051,00	$ 14.763.060,00		$ 246.051,00	$ -		$ -	0,00%	60,00	$ 14.763.060,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	260,00	$ 40.708,00	$ 10.584.080,00		$ 40.708,00	$ -		$ -	0,00%	260,00	$ 10.584.080,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.3	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	290,84	$ 63.518,00	$ 18.473.575,00		$ 63.518,00	$ -		$ -	0,00%	290,84	$ 18.473.575,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.4	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	72,28	$ 118.817,00	$ 8.588.093,00		$ 118.817,00	$ -		$ -	0,00%	72,28	$ 8.588.093,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.5	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	52,00	$ 63.220,00	$ 3.287.440,00		$ 63.220,00	$ -		$ -	0,00%	52,00	$ 3.287.440,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.6	PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	66,00	$ 79.209,00	$ 5.227.794,00		$ 79.209,00	$ -		$ -	0,00%	66,00	$ 5.227.794,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.7	SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	142,00	$ 41.343,00	$ 5.870.706,00		$ 41.343,00	$ -		$ -	0,00%	142,00	$ 5.870.706,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.8	TAPÓN DE INSPECCIÓN PVC Ø 2"	Un	3,00	$ 15.574,00	$ 46.722,00		$ 15.574,00	$ -		$ -	0,00%	3,00	$ 46.722,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.9	TAPÓN DE INSPECCIÓN PVC Ø 4"	Un	37,00	$ 39.013,00	$ 1.443.481,00		$ 39.013,00	$ -		$ -	0,00%	37,00	$ 1.443.481,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.10	TAPÓN DE INSPECCIÓN PVC Ø 6"	Un	9,00	$ 82.418,00	$ 741.762,00		$ 82.418,00	$ -		$ -	0,00%	9,00	$ 741.762,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.11	BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 4" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION)	Ml	7,00	$ 57.459,00	$ 402.213,00		$ 57.459,00	$ -		$ -	0,00%	7,00	$ 402.213,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.12	BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 6" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION)	Ml	14,00	$ 124.011,00	$ 1.736.154,00		$ 124.011,00	$ -		$ -	0,00%	14,00	$ 1.736.154,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.13	JUNTA EXPANSIÓN Ø 4" BORRACHA	Un	3,00	$ 45.498,00	$ 136.494,00		$ 45.498,00	$ -		$ -	0,00%	3,00	$ 136.494,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.14	JUNTA EXPANSIÓN Ø 6" BORRACHA	Un	6,00	$ 93.534,00	$ 561.204,00		$ 93.534,00	$ -		$ -	0,00%	6,00	$ 561.204,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.15	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 4"	Un	51,00	$ 24.402,00	$ 1.244.502,00		$ 24.402,00	$ -		$ -	0,00%	51,00	$ 1.244.502,00	-	-	SE MANTIENE
6.1.16	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 6"	Un	14,00	$ 27.038,00	$ 378.532,00		$ 27.038,00	$ -		$ -	0,00%	14,00	$ 378.532,00	-	-	SE MANTIENE
6,2	VENTILACION SANITARIA															
6.2.1	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	118,16	$ 29.555,00	$ 3.492.219,00		$ 29.555,00	$ -		$ -	0,00%	118,16	$ 3.492.219,00	-	-	SE MANTIENE
6.2.2	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	147,00	$ 37.001,00	$ 5.439.147,00		$ 37.001,00	$ -		$ -	0,00%	147,00	$ 5.439.147,00	-	-	SE MANTIENE
6.2.3	REJILLAS PLÁSTICA DE PARED PARA VENTILACIÓN.	Un	9,00	$ 19.866,00	$ 178.794,00		$ 19.866,00	$ -		$ -	0,00%	9,00	$ 178.794,00	-	-	SE MANTIENE
6.2.4	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 3"	Un	23,00	$ 21.088,00	$ 485.024,00		$ 21.088,00	$ -		$ -	0,00%	23,00	$ 485.024,00	-	-	SE MANTIENE
6,3	INSTALACIÓN HIDRAULICA															
6.3.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	315,55	$ 18.330,00	$ 5.784.032,00		$ 18.330,00	$ -		$ -	0,00%	315,55	$ 5.784.032,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	177,10	$ 19.600,00	$ 3.471.160,00		$ 19.600,00	$ -		$ -	0,00%	177,10	$ 3.471.160,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.3	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	44,55	$ 21.703,00	$ 966.869,00		$ 21.703,00	$ -		$ -	0,00%	44,55	$ 966.869,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.4	COLUMNA DE DISTRIBUCIÓN EN TUBERIA PVC RDE 21 Ø 1"	Ml	30,75	$ 33.489,00	$ 1.029.787,00		$ 33.489,00	$ -		$ -	0,00%	30,75	$ 1.029.787,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.5	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 1"	Un	19,00	$ 16.353,00	$ 310.707,00		$ 16.353,00	$ -		$ -	0,00%	19,00	$ 310.707,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.6	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Un	214,00	$ 21.148,00	$ 4.525.672,00		$ 21.148,00	$ -		$ -	0,00%	214,00	$ 4.525.672,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.7	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3/4"	Un	2,00	$ 75.809,00	$ 151.618,00		$ 75.809,00	$ -		$ -	0,00%	2,00	$ 151.618,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.8	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1"	Un	17,00	$ 66.612,00	$ 1.132.404,00		$ 66.612,00	$ -		$ -	0,00%	17,00	$ 1.132.404,00	-	-	SE MANTIENE
6.3.9	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	Ml	593,20	$ 5.482,00	$ 3.251.922,00		$ 5.482,00	$ -		$ -	0,00%	593,20	$ 3.251.922,00	-	-	SE MANTIENE
6,4	INFRAESTRUCTURA SANITARIA															
6.4.1	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA.	M³	11,00	$ 246.051,00	$ 2.706.561,00		$ 246.051,00	$ -		$ -	0,00%	11,00	$ 2.706.561,00	-	-	SE MANTIENE
6.4.2	TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	197,00	$ 93.004,00	$ 18.321.788,00		$ 93.004,00	$ -		$ -	0,00%	197,00	$ 18.321.788,00	-	-	SE MANTIENE
6.4.3	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	Un	11,00	$ 488.028,00	$ 5.368.308,00		$ 488.028,00	$ -		$ -	0,00%	11,00	$ 5.368.308,00	-	-	SE MANTIENE
6.4.4	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE	Un	1,00	$ 639.865,00	$ 639.865,00		$ 639.865,00	$ -		$ -	0,00%	1,00	$ 639.865,00	-	-	SE MANTIENE
6,5	INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA										0,00%					
6.5.1	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA.	M³	8,00	$ 246.051,00	$ 1.968.408,00		$ 246.051,00	$ -		$ -	0,00%	8,00	$ 1.968.408,00	-	-	SE MANTIENE

No.	CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de septiembre de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 9 (Del 28 de septiembre hasta el 31 de octubre de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
1,1	269,74	$ 1.217.876,00	9,96%		$ -	0,00%	788,24	$ 3.558.904,00	29,12%		$ -	0,00%	488,96	$ 2.207.654,40	18,06%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
1,2		$ -	0,00%	- 98,70	-$ 914.653,00	-10,32%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	293,90	$ 2.723.571,30	30,74%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
1,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	318,99	$ 3.241.257,39	23,98%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
1,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	5
		Vigencia	24/11/2023
FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, octubre 31 de 2024		
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023		
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"		
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S		
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA		

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.3			CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)			CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)			CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)			CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)			CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)			CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)			CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)			CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de septiembre de 2024)			CORTE No. 9 (Del 28 de septiembre hasta el 31 de octubre de 2024)			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ADICIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL REAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
6.5.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	25,45	$ 31.753,00	$ 808.114,00		$ 31.753,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	25,45	$ 808.114,00	-	-	SE MANTIENE
6.5.3	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	93,35	$ 41.171,00	$ 3.843.313,00		$ 41.171,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	93,35	$ 3.843.313,00	-	-	SE MANTIENE
6.5.4	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	94,17	$ 74.704,00	$ 7.034.876,00		$ 74.704,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	94,17	$ 7.034.876,00	-	-	SE MANTIENE
6.5.5	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3" PARA EXTERIOR	Un	1,00	$ 741.085,00	$ 741.085,00		$ 741.085,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 741.085,00	-	-	SE MANTIENE
6.5.6	VALVULA DE CHEQUE Ø 3"	Un	1,00	$ 1.304.876,00	$ 1.304.876,00		$ 1.304.876,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.304.876,00	-	-	SE MANTIENE
6.5.7	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 3" .	Un	1,00	$ 150.142,00	$ 150.142,00		$ 150.142,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 150.142,00	-	-	SE MANTIENE
6,6	INSTALACIÓN E INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS																																		0,00%					
6.6.1	SOPORTE BAJANTE Ø 6"	Un	12,00	$ 27.038,00	$ 324.456,00		$ 27.038,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,00	$ 324.456,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.2	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 6"	Ml	65,80	$ 119.459,00	$ 7.860.402,00		$ 119.459,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	65,80	$ 7.860.402,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 4"	Ml	24,00	$ 64.847,00	$ 1.556.328,00		$ 64.847,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	24,00	$ 1.556.328,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.4	SIFON CON REJILLA TRAGANTE 6" PLASTICA	Un	10,00	$ 68.223,00	$ 682.230,00		$ 68.223,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	10,00	$ 682.230,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.5	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO	Un	3,00	$ 52.973,00	$ 158.919,00		$ 52.973,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 158.919,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.6	JUNTA EXPANSIÓN Ø 6" BORRACHA	Un	6,00	$ 93.534,00	$ 561.204,00		$ 93.534,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	4,00	$ 374.136,00	66,67%	6,00	$ 561.204,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	8,16	$ 48.631,00	$ 396.829,00		$ 48.631,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,16	$ 396.829,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	23,19	$ 63.518,00	$ 1.472.982,00		$ 63.518,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	23,19	$ 1.472.982,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.9	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	Un	5,00	$ 488.028,00	$ 2.440.140,00		$ 488.028,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 2.440.140,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.10	IMPERMEABILIZACION CON POLIUREA EN FRIO	M²	87,69	$ 201.067,00	$ 17.631.565,00		$ 201.067,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	49,63	$ 9.978.955,21	56,60%		$ -	0,00%	87,69	$ 17.631.565,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.11	SIFÓN Ø 4X3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	6,00	$ 63.170,00	$ 379.020,00		$ 63.170,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 379.020,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.12	TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	86,41	$ 93.004,00	$ 8.036.476,00		$ 93.004,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	86,41	$ 8.036.476,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.13	CANAL DE DRENAJE OCULTO EN POLICONCRETO PREFABRICADO, H=0,32M; ANCHO=0,25M PARA INSPECCIÓN	Ml	18,62	$ 576.172,00	$ 10.728.323,00		$ 576.172,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	18,62	$ 10.728.323,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.14	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR DRENANTE, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	M³	46,30	$ 206.838,00	$ 9.576.599,00		$ 206.838,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	46,30	$ 9.576.599,00	-	-	SE MANTIENE
6.6.15	TUBERÍA CORRUGADA Y PERFORADA SIN FILTRO Ø 6"	Ml	169,67	$ 79.576,00	$ 13.501.660,00		$ 79.576,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	169,67	$ 13.501.660,00	-	-	SE MANTIENE
6,7	DRENAJE AIRES ACONDICIONADOS																												0,00%						0,00%		$			
6.7.1	TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC DE 3/4" CON AISLACIÓN RUBATEX 3/4"	Ml	10,00	$ 19.644,00	$ 196.440,00		$ 19.644,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	10,00	$ 196.440,00	-	-	SE MANTIENE
6.7.2	TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC DE 1" CON AISLACIÓN RUBATEX 1"	Ml	4,40	$ 22.434,00	$ 98.710,00		$ 22.434,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	4,40	$ 98.710,00	-	-	SE MANTIENE
6,8	INSTALACIÓN GAS NATURAL									$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$			
6.8.1	PUNTO DE GAS 3/4"	Un	7,00	$ 45.960,00	$ 321.720,00		$ 45.960,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	7,00	$ 321.720,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.2	MANGUERA FLEXOMETÁLICA DE GAS Ø 3/8" X 1,00 MT	Un	7,00	$ 45.721,00	$ 320.047,00		$ 45.721,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	7,00	$ 320.047,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.3	REGULADOR UNICA ETAPA	Un	1,00	$ 266.760,00	$ 266.760,00		$ 266.760,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 266.760,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.4	NICHOS Y GABINETES METÁLICO CENTRO DE MEDICIÓN	Un	1,00	$ 670.784,00	$ 670.784,00		$ 670.784,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 670.784,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.5	ENSAYOS Y PRUEBAS HERMETICIDAD PARA COMPROBAR BUEN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE SUMINISTRO DE GAS (RED EXTERNA)	Un	1,00	$ 213.960,00	$ 213.960,00		$ 213.960,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 213.960,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.6	CONEXIÓN A RED DE GAS EXISTENTE	Un	1,00	$ 27.449,00	$ 27.449,00		$ 27.449,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 27.449,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.7	REJILLA 30 *30 VENTILACIÓN GAS PERSIANA	Un	2,00	$ 24.366,00	$ 48.732,00		$ 24.366,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,00	$ 48.732,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.8	TUBERIA DE GAS POLIETILENO 1/2"	Ml	62,00	$ 22.914,00	$ 1.420.668,00		$ 22.914,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	62,00	$ 1.420.668,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.9	TUBERIA DE POLIETILENO TIPO "L" GAS 3/4"	Ml	26,00	$ 30.596,00	$ 795.496,00		$ 30.596,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	26,00	$ 795.496,00	-	-	SE MANTIENE
6.8.10	VÁLVULA DE BOLA GAS Ø 3/4" (INCLUYE CAJA Y TAPA EN PVC)	Un	2,00	$ 84.488,00	$ 168.976,00		$ 84.488,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,00	$ 168.976,00	-	-	SE MANTIENE
7	INSTALACIONES ELECTRICAS				425.947.227,00			-																													425.947.227,00			
7,1	PRELIMINARES																																							
7.1.1	EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ZONA VERDE, SEGUN NORMAS CODENSA (CS207 -CS208 -CS209 -CS210-CS217) O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE (MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA ZONA VERDE.	M³	143,76	$ 99.632,00	$ 14.323.096,00		$ 99.632,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,60	$ 1.255.363,00	8,76%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	24,11	$ 2.402.127,52	16,77%	143,76	$ 14.323.096,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.2	EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ANDÉN DE CONCRETO, SEGÚN NORMAS CODENSA (CS207 -CS208 -CS209 -CS210-CS217) O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE (MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ANDÉN EN CONCRETO.	M³	12,00	$ 201.012,00	$ 2.412.144,00		$ 201.012,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,00	$ 2.412.144,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.3	PERFORACIÓN Y RESANE DE CAJAS DE INSPECCIÓN PARA INSTALACIÓN DE DUCTERIA ADICIONAL,INCLUYE PERFORACIÓN Y RESANE DEL AREA AFECTADA.	Un	3,00	$ 302.500,00	$ 907.500,00		$ 302.500,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 907.500,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.4	MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCÓN EXISTENTE SEGÚN NORMA CS 275 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA CAJA, RESANE DE MUROS, APLICACIÓN DE PAÑETE, REPARACION Y/O CAMBIO DE MARCO Y TAPA, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANAS EN DUCTERIA EXISTENTE, ORGANIZACION DE CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	2,00	$ 923.056,00	$ 1.846.112,00		$ 923.056,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2,00	$ 1.846.112,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.5	MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCÓN EXISTENTE SEGÚN NORMA CS 276 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA CAJA, RESANE DE MUROS, APLICACIÓN DE PAÑETE, REPARACION Y/O CAMBIO DE MARCO Y TAPA, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANAS EN DUCTERIA EXISTENTE, ORGANIZACION DE CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	3,00	$ 1.505.430,00	$ 4.516.290,00		$ 1.505.430,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 4.516.290,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.6	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA SOPORTAR LUMINARIAS PARA ALUMBRADO EXTERIOR A INSTALAR, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	17,00	$ 249.822,00	$ 4.246.974,00		$ 249.822,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	17,00	$ 4.246.974,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.7	PEDESTAL PARA SOPORTAR TABLERO INDUSTRIAL AUTOSOPORTADO, INCLUYE PINTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 669.963,00	$ 669.963,00		$ 669.963,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 669.963,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.8	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PUBLICO, SEGUN NORMA AP 280 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	Un	17,00	$ 340.550,00	$ 5.789.350,00		$ 340.550,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	17,00	$ 5.789.350,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.9	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS 274 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	Un	1,00	$ 906.300,00	$ 906.300,00		$ 906.300,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 906.300,00	100,00%	1,00	$ 906.300,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.10	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA MEDIA Y BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS 276 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.	Un	2,00	$ 2.265.354,00	$ 4.530.708,00		$ 2.265.354,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 2.265.354,00	50,00%	2,00	$ 4.530.708,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.11	POSTE METÁLICO PARA ALUMBRADO PUBLICO, 200 KGF, 3 METROS DE ALTURA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	Un	17,00	$ 849.270,00	$ 14.437.590,00		$ 849.270,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	17,00	$ 14.437.590,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.12	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE DE TRANSFORMADOR EN POSTE CON GRUA,INCLUYE RETIRO DE HERRAJERIA Y ELEMENTOS DE CONEXION, TODOS LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERAN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD Y SER TRASPORTADO DONDE ESTE LO DESIGNE.	Un	1,00	$ 627.136,00	$ 627.136,00		$ 627.136,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 627.136,00	-	-	SE MANTIENE
7.1.13	RETIRO DE ILUMINACION EXTERIOR, INCLUYE DESVESTIDA DE LA ESTRUCTURA, RETIRO DE ALAMBRADO, POSTES, SISTEMAS DE ANCLAJE, DUCTOS Y TODO EL SISTEMA QUE LOS COMPONE, LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERAN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA Y SER TRASPORTADO DONDE ESTE LO DESIGNE.	Un	9,00	$ 201.043,00	$ 1.809.387,00		$ 201.043,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	9,00	$ 1.809.387,00	-	-	SE MANTIENE
7,2	INFRAESTRUCTURA																																							
7,3	BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA																																		0,00%					
7.3.1	DUCTO PVC - DB DE 1XØ3/4". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	125,00	$ 11.893,00	$ 1.486.625,00		$ 11.893,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%	95,00	$ 1.129.835,00	76,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	125,00	$ 1.486.625,00	-	-	SE MANTIENE
7.3.2	BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 2XØ2". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	306,47	$ 39.365,00	$ 12.064.192,00		$ 39.365,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	306,47	$ 12.064.192,00	-	-	SE MANTIENE
7.3.3	BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 2XØ4". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	23,65	$ 84.057,00	$ 1.987.948,00		$ 84.057,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,21	$ 1.026.336,00	51,63%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	23,65	$ 1.987.948,00	-	-	SE MANTIENE
7.3.4	BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 4XØ4", INCLUYE TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	80,00	$ 157.536,00	$ 12.602.880,00		$ 157.536,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,60	$ 1.984.954,00	15,75%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	13,60	$ 2.142.489,60	17,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	53,80	$ 8.475.436,80	67,25%	80,00	$ 12.602.880,00	-	-	SE MANTIENE
7.3.5	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA ELECTROZINCADA DE 54X100 MM (ALTO X ANCHO), INCLUYE CABLE EQUIPOTENCIAL DESNUDO NUMERO 12 AWG, GRIFECRIP, MENSULAS. SOPORTES, UNIONES, CURVAS, ACOPLES, FIJADORES A ESTRUCTURA, PUENTES EQUIPOTENCIALES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Ml	8,00	$ 94.087,00	$ 752.696,00		$ 94.087,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 752.696,00	-	-	SE MANTIENE
7.3.6	DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4"INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO, CONDULETAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Ml	339,00	$ 24.095,00	$ 8.168.205,00		$ 24.095,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	48,05	$ 1.157.764,75	14,17%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	339,00	$ 8.168.205,00	-	-	SE MANTIENE
7,4	TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL																																							
7.4.1	GABINETE LAMINADO EN FRIO TRIFÁSICO TIPO INDUSTRIAL, GRADO DE PROTECCIÓN IP 55, IK 10, CON CAPACIDAD PARA VEINTICUATRO (24) CIRCUITOS TRIFÁSICOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJES PARA FASES, NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, PUERTA CIEGA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE BORNERAS DE INTERCONEXIÓN Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 3.494.891,00	$ 3.494.891,00		$ 3.494.891,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 3.494.891,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.2	CONTROL DE ILUMINACIÓN, COMPUESTO POR GABINETE LAMINADO EN FRIO TRIFÁSICO TIPO INDUSTRIAL, GRADO DE PROTECCIÓN IP 66, IK 10, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJES PARA FASES, NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE BOTONERAS, PILOTOS SEÑALIZACIÓN, PROGRAMADOR HORARIO, DIFERENCIAL, CONMUTADOR SELÉCTOR (AUTOMATICO-DIRECTO), CONTACTORES, RELÉS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	1,00	$ 1.024.940,00	$ 1.024.940,00		$ 1.024.940,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.024.940,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.3	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO FIJO EASYPACTF TMD DE 3X125A, ICU 14 KA A 220/240 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 1.532.242,00	$ 1.532.242,00		$ 1.532.242,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.532.242,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.4	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO IC60N DE 3X40A, ICU 10 KA A220/240 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 431.764,00	$ 431.764,00		$ 431.764,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 431.764,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.5	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO IC60N DE 2X20A, ICU 10 KA A220/240 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	5,00	$ 363.003,00	$ 1.815.015,00		$ 363.003,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 1.815.015,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.6	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO IC60N DE 1X20A, ICU 10 KA A220/240 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	95,00	$ 91.167,00	$ 8.660.865,00		$ 91.167,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	95,00	$ 8.660.865,00	-	-	SE MANTIENE
7.4.7	DPS CLASE II+III, SEGÚN NORMA IEC 61643-1, (4P), CORRIENTE DE IMPULSO POR POLO DE 20 KA,PSM4-20/230 TNS, ENCHUFABLE Y SEPARABLE DEL ZÓCALO SIN NECESIDAD DE UTILIZAR HERRAMIENTAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	1,00	$ 1.900.857,00	$ 1.900.857,00		$ 1.900.857,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.900.857,00	-	-	SE MANTIENE
7,5	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS																																		0,00%					
7.5.1	ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	506,00	$ 19.659,00	$ 9.947.454,00		$ 19.659,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	506,00	$ 9.947.454,00	-	-	SE MANTIENE
7.5.2	ACOMETIDA EN CABLE 2N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	61,60	$ 26.809,00	$ 1.651.434,00		$ 26.809,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	61,60	$ 1.651.434,00	-	-	SE MANTIENE
7.5.3	ACOMETIDA EN CABLE 2N8 Cu AWG THHN/THWN-2 (FASES), 1N8 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	372,90	$ 37.882,00	$ 14.126.198,00		$ 37.882,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	372,90	$ 14.126.198,00	-	-	SE MANTIENE
7.5.4	ACOMETIDA EN CABLE 3N4/0 Cu AWG THHN/THWN-2 (FASES), 1N4/0 Cu AWG THHN/THWN-2 (NEUTRO), 1N2 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Ml	120,00	$ 392.194,00	$ 47.063.280,00		$ 392.194,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	120,00	$ 47.063.280,00	-	-	SE MANTIENE
7,6	DISTRIBUCIÓN OPTIMIZADA DE ENERGÍA, SISTEMA DE ELECTROBARRAS																																							
7,7	SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)																																		0,00%					
7.7.1	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	11,00	$ 140.684,00	$ 1.547.524,00		$ 140.684,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	11,00	$ 1.547.524,00	-	-	SE MANTIENE
7.7.2	INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE: UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	16,00	$ 145.510,00	$ 2.328.160,00		$ 145.510,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	16,00	$ 2.328.160,00	-	-	SE MANTIENE

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JDLOG-PR-042
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	4
		Vigencia	24/11/2022

Fecha:	Domingo 04 Jul 1 Julio Docente Milton de Jesús Ramírez Ríos Nuevo, sendero 01 de 2024
CONTRATO No.:	Escuela Militar de Aviación "MARCO FIDEL SUÁREZ"
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRA PARA EL PISO EN LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ"
CONTRATISTA:	LAS CASAS PELUCHEAR S.A.S
SUPERVISOR O SUPERVISAR:	SUPERVISOR: MAYOR DEL CATEDRAL - SUPERVISOR: Tenente YENNY RICO - OFPA

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			AJUSTADOS Y PRESUPUESTO MODIFICADORES No.1			ADICIÓN No.1 (Valor $) Vence el 30 de enero de 2024			ADICIÓN No.2 (Valor $) Vence el 30 de abril de 2024			ADICIÓN No.3 (Valor $) Vence el 30 de julio de 2024			ADICIÓN No.4 (Valor $) Vence el 30 de agosto de 2024			ADICIÓN No.5 (Valor $) Vence el 30 de septiembre de 2024			ADICIÓN No.6 (Valor $) Vence el 30 de octubre de 2024			ADICIÓN No.7 (Valor $) Vence el 30 de noviembre de 2024			BALANCE A LA FECHA			Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD MODIFICADO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL MOD.	CANTIDAD EJECUTADO	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADO	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADO	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADO	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADO	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADO	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADO	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	%EJECUTADO	
4.1.2.1	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA NO REFORZADA - INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES DEMOLICIÓN MANUAL DE MAMPOSTERÍA NO REFORZADA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M3	12,00	$ 2000.115,83	$ 24000.389,93		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	12,00	$ 24000.389,93	-	no aseverar
4.1.2.2	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CERÁMICA, BALDOSÍN, TABLETA O SIMILARES DEMOLICIÓN MANUAL DE PISOS EN CERÁMICA, BALDOSÍN, TABLETA O SIMILARES, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	148,00	$ 147.425,00	$ 21.818.900,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	148,00	$ 21.818.900,00	-	no aseverar
	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CERÁMICA, BALDOSÍN, TABLETA O SIMILARES DEMOLICIÓN MANUAL DE PISOS EN CERÁMICA, BALDOSÍN, TABLETA O SIMILARES, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	6,00	$ 234.700,00	$ 1.627.800,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 1.627.800,00	-	no aseverar
4.1.2.3	DEMOLICIÓN DE PISOS EN MADERA, TABLETA O SIMILARES DEMOLICIÓN MANUAL DE PISOS EN MADERA, TABLETA O SIMILARES, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	38,00	$ 177.852,63	$ 6.432.744,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	38,00	$ 6.432.744,00	-	no aseverar
4.1.2.4	DEMOLICIÓN DE PISOS EN MADERA, TABLETA O SIMILARES DEMOLICIÓN MANUAL DE PISOS EN MADERA, TABLETA O SIMILARES, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	15,00	$ 269.660,00	$ 4.271.460,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	15,00	$ 4.271.460,00	-	no aseverar
4.1.2.5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EN CERÁMICA, BALDOSÍN, TABLETA O SIMILARES DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPE EN CERÁMICA, BALDOSÍN, TABLETA O SIMILARES, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	4,00	$ 169.115,00	$ 676.460,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	4,00	$ 676.460,00	-	no aseverar
4.1.2.6	DEMOLICIÓN DE CANALES PARA INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS EN MAMPOSTERÍA DEMOLICIÓN MANUAL DE CANALES PARA INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	48,00	$ 281.102,00	$ 13.532.896,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	48,00	$ 13.532.896,00	-	no aseverar
4.1.2.7	DEMOLICIÓN DE CANALES PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN MAMPOSTERÍA DEMOLICIÓN MANUAL DE CANALES PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	104,00	$ 521.933,00	$ 54.291.032,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	104,00	$ 54.291.032,00	-	no aseverar
4.1.2.8	DEMOLICIÓN DE CANALES PARA INSTALACIONES DE COMUNICACIÓN EN MAMPOSTERÍA DEMOLICIÓN MANUAL DE CANALES PARA INSTALACIONES DE COMUNICACIÓN EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	38,00	$ 289.166,00	$ 10.988.352,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	38,00	$ 10.988.352,00	-	no aseverar
4.1.2.9	DEMOLICIÓN DE CUBIERTAS EN TEJA DE BARRO, ASBESTO CEMENTO, METÁLICA O SIMILARES DEMOLICIÓN MANUAL DE CUBIERTAS EN TEJA DE BARRO, ASBESTO CEMENTO, METÁLICA O SIMILARES, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	17,00	$ 827.154,00	$ 14.062.268,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	17,00	$ 14.062.268,00	-	no aseverar
4.2	ENCHAPES, PAÑAMETADOS Y PUESTAS A TIERRA																																			
4.2.1	PUESTA A TIERRA PUESTA A TIERRA CON VARILLA COPPERWELD DE 5/8" - INCLUYE SUMINISTRO EXCAVACION ENCAMISADO, CONECTOR BIMETALICO, SOLDADURA EXOTERMICA, CAJA DE INSPECCION, SUMINISTRO TIERRA NEGRA, CONEXION A INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	M4	25,00	$ 169.683,00	$ 4.242.700,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	25,00	$ 4.242.700,00	-	no aseverar
4.2.2	PAÑETE LISO ALISAMIENTO DE MORTERO PARA PAÑETE LISO, INCLUYE SUMINISTRO DE MORTERO, MEZCLADO, APLICACION, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	176,00	$ 55.724,00	$ 9.808.864,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	176,00	$ 9.808.864,00	-	no aseverar
4.2.3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO ALISAMIENTO IMPERMEABILIZADO PARA LOS MUROS DE LOS CUBOS, INCLUYE TRANSICIONES, ANI, PVC, PUNTOS DE REGRADOS EXISTENTES, CAN, PVC, BAJADA, ANI, DE TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE, ESPESOR DE 3 MM, ACCESORIOS, MATERIALES PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	7,00	$ 720.414,00	$ 5.043.300,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	7,00	$ 5.043.300,00	-	no aseverar
4.3	CUBIERTAS																																			
4.3.1	CUBIERTA CONTRA INCENDIOS SUMINISTRO E INSTALACION DE ROCIADORES, INCLUYE TUBERIA, ACCESORIOS, ANI, PVC, PUNTOS DE REGRADOS EXISTENTES, CAN, PVC, BAJADA, ANI, DE TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE, ESPESOR DE 3 MM, ACCESORIOS, MATERIALES PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	1,00	$ 1.166.788,00	$ 1.166.788,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.166.788,00	-	no aseverar
4.3.2	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	1,00	$ 720.414,00	$ 720.414,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 720.414,00	-	no aseverar
4.3.3	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS TIPO ENTREPISO, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	165,75	$ 133.695,25	$ 22.025.472,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	165,75	$ 22.025.472,00	-	no aseverar
4.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACAS TIPO ENTREPISO, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	6,00	$ 1.552.978,00	$ 9.317.148,00		$ -	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 9.317.148,00	-	no aseverar
4.4	OBRA TERCIOS																																			
4.4.1	CUBIERTA CONTRA INCENDIOS																																			
4.4.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ROCIADORES SUMINISTRO E INSTALACION DE ROCIADORES, INCLUYE TUBERIA, ACCESORIOS, ANI, PVC, PUNTOS DE REGRADOS EXISTENTES, CAN, PVC, BAJADA, ANI, DE TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE, ESPESOR DE 3 MM, ACCESORIOS, MATERIALES PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	1,00	$ 27.041.400,00	$ 27.041.400,00		$ 27.041.400,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 27.041.400,00	-	no aseverar
4.4.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ROCIADORES, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y HERRAMIENTA MENOR, TAMBIEN ESPERA LA TUBERIA QUE NO ESTE EN USO, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	1,00	$ 419.779,00	$ 419.779,00		$ 419.779,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 419.779,00	-	no aseverar
4.4.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	21,00	$ 841.647,00	$ 18.951.567,00		$ 841.647,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	21,00	$ 18.951.567,00	-	no aseverar
4.4.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	6,00	$ 552.554,00	$ 3.315.360,00		$ 552.554,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 3.315.360,00	-	no aseverar
4.4.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE CONTRA INCENDIOS, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	3,00	$ 479.225,00	$ 1.437.795,00		$ 479.225,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	3,00	$ 1.437.795,00	-	no aseverar
4.4.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	54,00	$ 9.693,23	$ 523.071,00		$ 9.693,23	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	54,00	$ 523.071,00	-	no aseverar
4.4.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CPVC, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	696,20	$ 96.762,23	$ 11.552.352,00		$ 96.762,23	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	696,20	$ 11.552.352,00	-	no aseverar
5	COMUNICACIONES, VOZ Y DATOS				$ 9.600.000,00																															
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALIZACION EMBEBIDA EN LOSA PISO Y MAMPOSTERIA EN LA EDIFICACION DE LA CONSTRUCCION DE LAS CASAS, INCLUYE SUMINISTRO TUBERIA, ACCESORIOS, CAJAS DE REGISTRO, ANI, PVC, PUNTOS DE REGRADOS EN LOSA, ACCESORIOS, MATERIALES PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	1,00	$ 19.953.035,00	$ 19.953.035,00		$ 19.953.035,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 19.953.035,00	-	no aseverar
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALIZACION EMBEBIDA EN LOSA PISO Y MAMPOSTERIA EN LA EDIFICACION DE LAS CASAS, INCLUYE SUMINISTRO TUBERIA, ACCESORIOS, CAJAS DE REGISTRO, ANI, PVC, PUNTOS DE REGRADOS EN LOSA, ACCESORIOS, MATERIALES PARA SUMINISTRAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	21,00	$ 3.414.199,00	$ 71.697.999,00		$ 3.414.199,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	21,00	$ 71.697.999,00	-	no aseverar
6	CARPINTERIA METALICA				$ 214.000.000,00																															
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1 HOJA DE 0.90 X 2.10 M, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	118,50	$ 695.554,00	$ 82.417.209,00		$ 695.554,00	$ -	118,50	$ 79.505.643,00	96,46%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,50	$ 5.911.764,00	7,17%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	126,50	$ 85.417.209,00	-	no aseverar
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN LAMINA CALIBRE 20 PARA ALOJAMIENTO DE CUARTOS DE EQUIPOS DE TELEMÁTICA HASTA EL TECHO, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	135,00	$ 151.744,00	$ 20.485.170,00		$ 151.744,00	$ -	135,00	$ 20.485.170,00	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	135,00	$ 20.485.170,00	-	no aseverar
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN LAMINA CALIBRE 20 PARA ALOJAMIENTO DE CUARTOS DE EQUIPOS DE TELEMÁTICA HASTA EL TECHO, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	135,00	$ 151.744,00	$ 20.485.170,00		$ 151.744,00	$ -	135,00	$ 20.485.170,00	100,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	135,00	$ 20.485.170,00	-	no aseverar
6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN LAMINA CALIBRE 20 PARA ALOJAMIENTO DE CUARTOS DE EQUIPOS DE TELEMÁTICA HASTA EL TECHO, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	130,00	$ 169.613,23	$ 24.649.392,00		$ 169.613,23	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	130,00	$ 24.649.392,00	-	no aseverar
7	CARPINTERIA EN MADERA				$ 17.674.000,00																															
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLES SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	0,80	$ 1.822.845,00	$ 1.458.328,00		$ 1.822.845,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,80	$ 1.458.328,00	-	no aseverar
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLES SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M	1,00	$ 401.885,00	$ 401.885,00		$ 401.885,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 401.885,00	-	no aseverar
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO CERAMICO EN AREA ATM, EMBARCADERO, ESTAR, CIRCULACION, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	31,00	$ 849.533,00	$ 26.335.523,00	1,00	$ 849.533,00	$ 849.533,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ 27.174.824,23	1,03	Se realizaron un total de 1 metro cuadrado de mas debido a que se sobrepaso a los cerramientos en la parte izquierda de la entrada principal.
9	PINTURA				$ 19.610.000,00																															
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO 1 EN AREA ATM, EMBARCADERO, ESTAR, CIRCULACION, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	2.521,00	$ 25.533,33	$ 64.355.133,33		$ 25.533,33	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	413,01	$ 11.772.220,64	18,29%	462,24	$ 13.913.449,55	21,39%	351,00	$ 9.418.532,80	14,64%		$ -	0,00%	2.521,00	$ 64.355.133,33	-	no aseverar
9.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO 1 EN AREA ATM, EMBARCADERO, ESTAR, CIRCULACION, INCLUYE SUMINISTRO, MEZCLA, APLICACIÓN, ALISADO, ESPERAS PARA CUBRIR TUBERIAS, ACCESORIOS Y DEMÁS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.	M2	2.667,00	$ 25.231,53	$ 72.007.866,00		$ 25.231,53	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	899,89	$ 9.307.314,00	12,93%	984,84	$ 9.758.558,04	13,42%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2.667,00	$ 72.007.866,00	-	no aseverar
10	APOYO EMPO				$ 5.000.000,00																															

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	5
	Vigencia	24/11/2023

FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, octubre 31 de 2024
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.3		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ADICIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL REAL
11,1	CIELO RASO PVC 9 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M²	1.471,00	$ 114.863,00	$ 168.963.473,00		$ 114.863,00	$ -
11,2	CIELO RASO TIPO SUPERPLACA RH 1/2"PLANO + THERMOLON (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE) MASILLADO, LIJADO Y PINTADO TIPO-1 (3 MANOS).	M²	47,44	$ 95.514,00	$ 4.531.184,00		$ 95.514,00	$ -
12	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				366.674.473,00			-
12,1	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	1.979,00	$ 45.050,00	$ 89.153.950,00		$ 45.050,00	$ -
12,2	CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN CIRCULACIONES.	M²	403,32	$ 85.289,00	$ 34.398.759,00		$ 85.289,00	$ -
12,3	GUARDAESCOBA DE CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN CIRCULACIONES.	Ml	294,00	$ 18.814,00	$ 5.531.316,00		$ 18.814,00	$ -
12,4	CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR BEIGE CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN ALOJAMIENTOS.	M²	862,44	$ 96.635,00	$ 83.341.889,00		$ 96.635,00	$ -
12,5	CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR BEIGE O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN ALOJAMIENTOS.	Ml	614,32	$ 19.039,00	$ 11.696.038,00		$ 19.039,00	$ -
12,6	CERÁMICA PISO MANCORA ARD CAFE CD 33.8 X 33.8 CM CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M²	326,26	$ 95.243,00	$ 31.073.981,00		$ 95.243,00	$ -
12,7	CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	909,87	$ 108.627,00	$ 98.836.448,00		$ 108.627,00	$ -
12,8	FACHADA LAMINA METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO CAL. 18 MICRO PERFORADA (PERFORACIÓN Y TONO SEGÚN DISEÑO), ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN.	M²	-	$ 427.837,00	$ -		$ 427.837,00	$ -
12,9	MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.	Ml	203,50	$ 40.068,00	$ 8.153.838,00		$ 40.068,00	$ -
12,1	BOCAPUERTAS EN CERÁMICA COLOR WENGUE DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL	Ml	71,51	$ 62.764,00	$ 4.488.254,00		$ 62.764,00	$ -
13	ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES				123.064.495,00			-
13,1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	2.849,06	$ 25.904,00	$ 73.802.050,00		$ 25.904,00	$ -
13,2	ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	1.758,18	$ 28.019,00	$ 49.262.445,00		$ 28.019,00	$ -
14	CARPINTERIA EN MADERA N/A				75.932.197,00			-
14,1	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA)	M²	65,00	$ 486.552,00	$ 31.625.880,00		$ 486.552,00	$ -
14,2	MUEBLE TABLERO LAMINADO DE ALTA PRESION ESPESOR DE 12 MM PARA INSTALAR BAJO MESÓN DE LAVAMANOS, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M²	33,37	$ 1.327.729,00	$ 44.306.317,00		$ 1.327.729,00	$ -
15	CARPINTERIA METALICA				469.479.315,00			-
15,1	CÓMODA METÁLICA PERSONAL EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18, SEGÚN DISEÑO (INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO 2 MANOS, ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROESTÁTICA 2 MANOS, ESTRUCTURA, ENTREPAÑOS, CAJONES, RIELES, RODAMIENTOS, MANIJAS, CERRADURAS, BISAGRAS, TARJETERO, ESPEJO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M²	379,50	$ 1.194.125,00	$ 453.170.438,00		$ 1.194.125,00	$ -
15,2	PUERTA CORTAFUEGO RF 120 CL 18 MARCO CALIBRE 18 A: 1200 H: 2100	Un	5,00	$ 2.574.372,00	$ 12.871.860,00		$ 2.574.372,00	$ -
15,3	ESCALERA CUBIERTA	Un	1,00	$ 2.805.005,00	$ 2.805.005,00		$ 2.805.005,00	$ -
15,4	ESCOTILLA	Un	1,00	$ 632.012,00	$ 632.012,00		$ 632.012,00	$ -
16	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO				116.030.965,00			-
16,1	VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SILVER SERIE 7038 DE TRES CUERPOS Y/O SEGÚN DISEÑO, VIDRIO EN FACHADA DE COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN Y TRASPARENTE DE 5 MM EN INTERIORES, (INCLUYE MARCO Y ANGEO GRIS FIBRA DE VIDRIO COLMALLAS)	M²	221,08	$ 484.197,00	$ 107.046.273,00		$ 484.197,00	$ -
16,2	PUERTA ALUMINIO TIPO PERSIANA	M²	8,00	$ 606.202,00	$ 4.849.616,00		$ 606.202,00	$ -
16,3	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038	M²	11,00	$ 375.916,00	$ 4.135.076,00		$ 375.916,00	$ -
17	CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE				272.259.103,00			-
17,1	DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE REF SOCODA O SIMILAR	Un		$ 243.381,00	$ -		$ 243.381,00	$ -
17,2	DISPENSADOR JABÓN EN ACERO INOXIDABLE	Un	-	$ 150.403,00	$ -		$ 150.403,00	$ -
17,3	PAPELERA TIPO INSTITUCIONAL CILINDRICA ACABADO SATINADO CAPACIDAD 18L	Un	-	$ 226.073,00	$ -		$ 226.073,00	$ -
17,4	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO, BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20	M²	364,96	$ 652.629,00	$ 238.183.480,00		$ 652.629,00	$ -
17,5	PASAMANOS EN TUBO REDONDO DE ACERO INOX DE 2" CAL 18, CON PASAMANOS EN TUBO REDONDO ACERO INOX DE 1 1/2" Y TRES BARANDILLAS DE SOPORTE HORIZONTAL DE 3/8" H= ENTRE 1 1,20 MTS	Ml	79,00	$ 431.337,00	$ 34.075.623,00		$ 431.337,00	$ -
18	CUBIERTAS				282.933.355,00			-
18,1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	Kg	5.795,62	$ 24.209,00	$ 140.306.165,00		$ 24.209,00	$ -
18,2	CUBIERTA TIPO KING ROOF ECO O SIMILAR TIPO SANDWICH CON AISLANTE EN POLISOCIANURATO PIR SAFE: ESPESOR 50 MM, LAMINA EXTERNA EN ACERO CALIBRE 24 COLOR BLANCO RAL 9002 ACABADO SUPERIOR 5 TRAPECIOS/LAMINA INTERNA EN FOIL VYNIL ACABADO INFERIOR LISO 100.NCLUYE KIT DE FIJACION DE CUBIERTA 4" 3/4 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	640,41	$ 183.795,00	$ 117.704.156,00		$ 183.795,00	$ -
18,3	MANTO IMPEMEABLE METAL FL-100 10M2 3MM FV-AL FIBERGLASS	M²	221,00	$ 44.063,00	$ 9.737.923,00		$ 44.063,00	$ -
18,4	POLICARBONATO	M²	49,70	$ 89.322,00	$ 4.439.303,00		$ 89.322,00	$ -
18,5	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	Ml	166,92	$ 64.377,00	$ 10.745.808,00		$ 64.377,00	$ -
19	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				89.290.658,00			-
19,1	JABONERA DE PORCELANA	Un	58,00	$ 67.810,00	$ 3.932.980,00		$ 67.810,00	$ -
19,2	GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	Un	66,00	$ 126.736,00	$ 8.364.576,00		$ 126.736,00	$ -
19,3	TAPA REGISTROS 20 X 20 CM EUROPEA PLÁSTICAS	Un	8,00	$ 32.589,00	$ 260.712,00		$ 32.589,00	$ -
19,4	ESQUINERO PLÁSTICO (3 METROS)	Un	95,00	$ 8.120,00	$ 771.400,00		$ 8.120,00	$ -
19,5	PIRLAN CRUDO 3M 27MM ALUMINIO	Un	25,00	$ 16.355,00	$ 408.875,00		$ 16.355,00	$ -
19,6	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	Un	66,00	$ 719.747,00	$ 47.503.302,00		$ 719.747,00	$ -
19,7	LAVAMANOS PONTUS 45 CON MUEBLE NIZA WENGUE CORONA O SIMILAR CON GRIFERÍA DE PUSH TIPO PESADO ACCIONAMIENTO HIDRONEUMÁTICO CON LIVIANA PRESIÓN DE MANO	Un	1,00	$ 1.070.549,00	$ 1.070.549,00		$ 1.070.549,00	$ -
19,8	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	Un	74,00	$ 17.001,00	$ 1.258.074,00		$ 17.001,00	$ -
19,9	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	Un	16,00	$ 59.065,00	$ 945.040,00		$ 59.065,00	$ -
19,1	GRIFERÍA DE MESA PUSH MAX PLUS	Un	50,00	$ 495.503,00	$ 24.775.150,00		$ 495.503,00	$ -
20	VIDRIOS Y ESPEJOS				$ 23.429.942,00			$ -
20,1	ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M²	33,00	$ 311.858,00	$ 10.291.314,00		$ 311.858,00	$ -
20,2	PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	M²	8,00	$ 1.354.743,00	$ 10.837.944,00		$ 1.354.743,00	$ -
20,3	DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	4,00	$ 575.171,00	$ 2.300.684,00		$ 575.171,00	$ -
21	CERRADURAS				18.294.925,00			-
21,1	BRAZO MECÁNICO PUERTA	Un	35,00	$ 336.829,00	$ 11.789.015,00		$ 336.829,00	$ -
21,2	BARRA SENCILLA ANTIPANICO DE 2 PUNTOS	Un	5,00	$ 944.925,00	$ 4.724.625,00		$ 944.925,00	$ -
21,3	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	Un	19,00	$ 75.367,00	$ 1.431.973,00		$ 75.367,00	$ -
21,4	CERRADURA (YALE O SIMILAR) Y PORTA CERRADURA EN ALUMINIO PARA PUERTAS DE VIDRIO, COLOR NEGRO PINTURA ELECTROSTATICA .	Un	1,00	$ 349.312,00	$ 349.312,00		$ 349.312,00	$ -
22	OBRAS GENERALES				92.586.596,00			6.377.735,83
22,1	EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA TIPO KIKUYO	M²	300,00	$ 29.919,00	$ 8.975.700,00	48,22	$ 29.919,00	$ 1.442.593,74
22,2	LETRAS 15X20MM DE ESPESOR EN ACRÍLICO (TONO SEGÚN DISEÑO)	Un	6,00	$ 53.123,00	$ 318.738,00		$ 53.123,00	$ -
22.1.1	CERRAMIENTO							
22.1.1.1	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 3,000 PSI - (0,10 X 0,25) PARA MURO DE 12 CM	Ml	150,00	$ 67.734,00	$ 10.160.100,00		$ 67.734,00	$ -
22.1.1.2	MURO EN LADRILLO PRENSADO E= 0,12 MTS, INCLUYE APLICACIÓN DE DOS CAPAS DE SIKA IPERMURO O SIMILAR POR CADA CARA	M²	100,00	$ 79.178,00	$ 7.917.800,00	62,33	$ 79.178,00	$ 4.935.142,09
22.1.1.3	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 3,5 ML, ESPESOR 3mm DE 2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE. INCLUYE GALLINAZO DOBLE DE 35CM Y ANCLAJES CON 5 BARRAS CORRUGADAS DE 3/8" DE 15 CM CADA UNA.	Un	60,00	$ 175.206,00	$ 10.512.360,00		$ 175.206,00	$ -
22.1.1.4	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 3,2 ML, ESPESOR 3mm DE 2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE.	Un	30,00	$ 163.822,00	$ 4.914.660,00		$ 163.822,00	$ -
22.1.1.5	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA, ESPESOR 2.5mm DE 1-1/2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE.	Ml	294,00	$ 81.925,00	$ 24.085.950,00		$ 81.925,00	$ -
22.1.1.6	HILADA DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 14 EN ACERO GALVANIZADO RECUBIERTO EN PVC, DEBIDAMENTE ANCLADO A LOS POSTES METÁLICOS.	Ml	1.200,00	$ 11.795,00	$ 14.154.000,00		$ 11.795,00	$ -
22.1.1.7	MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO DE 2"X2" EN CALIBRE NO. 9 RECUBIERTA EN PVC, DEBIDAMENTE TEMPLADA Y SOLDADA A LOS PERFILES TUBULARES.	M²	228,00	$ 50.646,00	$ 11.547.288,00		$ 50.646,00	$ -
23	URBANISMO				80.260.925,00			631.821,13
23,1	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE PARA ANDEN HASTA OBTENER UN CBR SEGÚN ESPECIFICACIONES.	M²	275,00	$ 11.874,00	$ 3.265.350,00	53,21	$ 11.874,00	$ 631.821,13
23,2	MATERIAL DE RELLENO	M³	42,60	$ 306.723,00	$ 13.065.093,00		$ 306.723,00	$ -
23,3	SUBBASE GRANULAR PEA-B,TIPO IDU	M³	39,00	$ 151.612,00	$ 5.912.868,00		$ 151.612,00	$ -
23,4	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI ESTAMPADO, INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, CURADO, MALLA DE REFUERZO, SUMINISTRO DEL ESTAMPADO DEL CONCRETO CON COLOR, DESMOLDANTE, MOLDE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO.	M³	28,00	$ 1.451.056,00	$ 40.629.568,00		$ 1.451.056,00	$ -
23,5	BORDILLO PREFABRICADO TIPO A-80. INCLUYE MORTERO DE NIVELACION Y PEGA	Ml	212,00	$ 70.398,00	$ 14.924.376,00		$ 70.398,00	$ -
23,6	JUNTAS DE DILATACION. INCLUYE CORTE DEL CONCRETO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE FONDO DE JUNTA Y SELLO	Ml	110,00	$ 22.397,00	$ 2.463.670,00		$ 22.397,00	$ -
24	ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS				$ 20.747.423,00			$ -
24,1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	2.041,00	$ 4.915,00	$ 10.031.515,00		$ 4.915,00	$ -
24,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	196,00	$ 54.673,00	$ 10.715.908,00		$ 54.673,00	$ -
25	VIAS- PAVIMENTOS							
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 4.802.136.249,40			-$ 21.507.450,80
	ADMINISTRACIÓN			20,73%	$ 995.482.844,00			-$ 4.458.495,00
	IMPREVISTOS			1%	$ 48.021.362,00			-$ 215.074,00
	UTILIDADES			4%	$ 192.085.450,00			-$ 860.298,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	$ 36.496.236,00			-$ 163.457,00
	COSTOS INDIRECTOS DE OBRA				$ 1.272.085.892,00			-$ 5.697.324,00
	VALOR TOTAL OBRAS CIVILES				$ 6.074.222.141,40			-$ 27.204.774,80

No.	CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024)			CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024)			CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024)			CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024)			CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024)			CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024)			CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024)		
	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
11,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
11,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12																					
12,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,6		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,7		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,8		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,9		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
12,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
13																					
13,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
13,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
14																					
14,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
14,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
15																					
15,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
15,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
15,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
15,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
16																					
16,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
16,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
16,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
17																					
17,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
17,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
17,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
17,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
17,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
18																					
18,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%	916,89	$ 22.194.733,73	15,82%
18,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
18,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
18,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
18,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19																					
19,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,6		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,7		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,8		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,9		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
19,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
20																					
20,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
20,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
20,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
21																					
21,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
21,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
21,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
21,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22																					
22,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22.1.1																					
22.1.1.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22.1.1.2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22.1.1.3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22.1.1.4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22.1.1.5		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22.1.1.6		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
22.1.1.7		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
23																					
23,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
23,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
23,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
23,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
23,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
23,6		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
24																					
24,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
24,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
25																					
TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 141.822.545,00			$ 152.301.694,00			$ 216.838.392,00			$ 252.956.718,00			$ 92.151.787,00			$ 38.463.298,25			$ 229.285.268,39	
ADMINISTRACIÓN		$ 29.399.813,58			$ 31.572.141,00			$ 44.950.598,66			$ 52.437.927,64			$ 19.103.065,45			$ 7.973.441,73			$ 47.530.836,14	
IMPREVISTOS		$ 1.418.225,45			$ 1.523.017,00			$ 2.168.383,92			$ 2.529.567,18			$ 921.517,87			$ 384.632,98			$ 2.292.852,68	
UTILIDADES		$ 5.672.901,80			$ 6.092.068,00			$ 8.673.535,68			$ 10.118.268,72			$ 3.686.071,48			$ 1.538.531,93			$ 9.171.410,74	
IVA SOBRE LA UTILIDAD		$ 1.077.851,34			$ 1.157.493,00			$ 1.647.971,78			$ 1.922.471,06			$ 700.353,58			$ 292.321,07			$ 1.742.568,04	
COSTOS INDIRECTOS DE OBRA		$ 37.568.792,17			$ 40.344.719,00			$ 57.440.490,04			$ 67.008.234,60			$ 24.411.008,38			$ 10.188.927,71			$ 60.737.667,60	
VALOR TOTAL OBRAS CIVILES	SUBTOTAL 1	$ 179.391.337,17		SUBTOTAL 2	$ 192.646.413,00		SUBTOTAL 3	$ 274.278.882,04		SUBTOTAL 4	$ 319.964.952,60		SUBTOTAL 5	$ 116.562.795,38		SUBTOTAL 6	$ 48.652.225,96		SUBTOTAL 7	$ 290.022.935,99	

No.	CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de septiembre de 2024)			CORTE No. 9 (Del 28 de septiembre hasta el 31 de octubre de 2024)			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
11,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1.471,00	$ 168.963.473,00	-	-	SE MANTIENE
11,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	47,44	$ 4.531.184,00	-	-	SE MANTIENE
12								366.674.473,00			-
12,1	339,62	$ 15.299.881,00	17,16%	518,00	$ 23.335.900,00	26,17%	1.979,00	$ 89.153.950,00	-	-	SE MANTIENE
12,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	403,32	$ 34.398.759,00	-	-	SE MANTIENE
12,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	294,00	$ 5.531.316,00	-	-	SE MANTIENE
12,4		$ -	0,00%	56,00	$ 5.411.560,00	6,49%	862,44	$ 83.341.889,00	-	-	SE MANTIENE
12,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%	614,32	$ 11.696.038,00	-	-	SE MANTIENE
12,6		$ -	0,00%	66,64	$ 6.346.993,52	20,43%	326,26	$ 31.073.981,00	-	-	SE MANTIENE
12,7		$ -	0,00%	163,12	$ 17.719.236,24	17,93%	909,87	$ 98.836.448,00	-	-	SE MANTIENE
12,8		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	-	-	ES LA CANTIDAD CONTRACTUAL, SE HABIA RETIRADO POR LA ADICIO
12,9		$ -	0,00%		$ -	0,00%	203,50	$ 8.153.838,00	-	-	SE MANTIENE
12,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	71,51	$ 4.488.254,00	-	-	SE MANTIENE
13								123.064.495,00			-
13,1		$ -	0,00%	546,10	$ 14.146.174,40	19,17%	2.849,06	$ 73.802.050,00	-	-	SE MANTIENE
13,2		$ -	0,00%	409,17	$ 11.464.534,23	23,27%	1.758,18	$ 49.262.445,00	-	-	SE MANTIENE
14								75.932.197,00			-
14,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	65,00	$ 31.625.880,00	-	-	SE MANTIENE
14,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	33,37	$ 44.306.317,00	-	-	SE MANTIENE
15								469.479.315,00			-
15,1		$ -	0,00%	92,00	$ 109.859.500,00	24,24%	379,50	$ 453.170.438,00	-	-	SE MANTIENE
15,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 12.871.860,00	-	-	SE MANTIENE
15,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 2.805.005,00	-	-	SE MANTIENE
15,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 632.012,00	-	-	SE MANTIENE
16								116.030.965,00			-
16,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	221,08	$ 107.046.273,00	-	-	SE MANTIENE
16,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 4.849.616,00	-	-	SE MANTIENE
16,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	11,00	$ 4.135.076,00	-	-	SE MANTIENE
17								272.259.103,00			-
17,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	-	-	ES LA CANTIDAD CONTRACTUAL, SE HABIA RETIRADO POR LA ADICIO
17,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	-	-	ES LA CANTIDAD CONTRACTUAL, SE HABIA RETIRADO POR LA ADICIO
17,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	-	-	ES LA CANTIDAD CONTRACTUAL, SE HABIA RETIRADO POR LA ADICIO
17,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%	364,96	$ 238.183.480,00	-	-	SE MANTIENE
17,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%	79,00	$ 34.075.623,00	-	-	SE MANTIENE
18								282.933.355,00			-
18,1	778,26	$ 18.840.896,34	13,43%	1.478,68	$ 35.797.267,28	25,51%	5.795,62	$ 140.306.165,00	-	-	SE MANTIENE
18,2		$ -	0,00%	326,20	$ 59.953.929,00	50,94%	640,41	$ 117.704.156,00	-	-	SE MANTIENE
18,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	221,00	$ 9.737.923,00	-	-	SE MANTIENE
18,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%	49,70	$ 4.439.303,00	-	-	SE MANTIENE
18,5		$ -	0,00%	74,29	$ 4.782.567,33	44,51%	166,92	$ 10.745.808,00	-	-	SE MANTIENE
19								89.290.658,00			-
19,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	58,00	$ 3.932.980,00	-	-	SE MANTIENE
19,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	66,00	$ 8.364.576,00	-	-	SE MANTIENE
19,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 260.712,00	-	-	SE MANTIENE
19,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%	95,00	$ 771.400,00	-	-	SE MANTIENE
19,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%	25,00	$ 408.875,00	-	-	SE MANTIENE
19,6		$ -	0,00%		$ -	0,00%	66,00	$ 47.503.302,00	-	-	SE MANTIENE
19,7		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.070.549,00	-	-	SE MANTIENE
19,8		$ -	0,00%		$ -	0,00%	74,00	$ 1.258.074,00	-	-	SE MANTIENE
19,9		$ -	0,00%		$ -	0,00%	16,00	$ 945.040,00	-	-	SE MANTIENE
19,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	50,00	$ 24.775.150,00	-	-	SE MANTIENE
20								$ 23.429.942,00			
20,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	33,00	$ 10.291.314,00	-	-	SE MANTIENE
20,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	8,00	$ 10.837.944,00	-	-	SE MANTIENE
20,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	4,00	$ 2.300.684,00	-	-	SE MANTIENE
21								18.294.925,00			-
21,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	35,00	$ 11.789.015,00	-	-	SE MANTIENE
21,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 4.724.625,00	-	-	SE MANTIENE
21,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	19,00	$ 1.431.973,00	-	-	SE MANTIENE
21,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 349.312,00	-	-	SE MANTIENE
22								98.964.330,65			-
22,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	348,22	$ 10.418.294,00	-	48,22	Se amplia el area de empradización para recuperar area perimetral que esta
22,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	6,00	$ 318.738,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%					
22.1.1.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	150,00	$ 10.160.100,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	162,33	$ 12.852.940,65	-	62,33	SE MANTIENE
22.1.1.3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	60,00	$ 10.512.360,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.4		$ -	0,00%		$ -	0,00%	30,00	$ 4.914.660,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.5		$ -	0,00%		$ -	0,00%	294,00	$ 24.085.950,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.6		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1.200,00	$ 14.154.000,00	-	-	SE MANTIENE
22.1.1.7		$ -	0,00%		$ -	0,00%	228,00	$ 11.547.288,00	-	-	SE MANTIENE
23								80.892.746,00			-
23,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	328,21	$ 3.897.171,00	-	53,21	AUMENTA LA CANTIDAD POR VERIFICACION DE NIVELES EN CAMPO
23,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	42,60	$ 13.065.093,00	-	-	SE MANTIENE
23,3		$ -	0,00%		$ -	0,00%	39,00	$ 5.912.868,00	-	-	SE MANTIENE
23,4		$ -	0,00%		$ -	0,00%	28,00	$ 40.629.568,00	-	-	SE MANTIENE
23,5		$ -	0,00%		$ -	0,00%	212,00	$ 14.924.376,00	-	-	SE MANTIENE
23,6		$ -	0,00%		$ -	0,00%	110,00	$ 2.463.670,00	-	-	SE MANTIENE
24								$ 20.747.423,00			
24,1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	2.041,00	$ 10.031.515,00	-	-	SE MANTIENE
24,2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	196,00	$ 10.715.908,00	-	-	SE MANTIENE
25											
TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 263.962.790,20			$ 405.921.955,44			$ 4.780.628.797,60			
ADMINISTRACIÓN		$ 54.719.486,41			$ 84.147.621,36			$ 991.024.350,00			
IMPREVISTOS		$ 2.639.627,90			$ 4.059.219,55			$ 47.806.288,00			
UTILIDADES		$ 10.558.511,61			$ 16.236.878,22			$ 191.225.152,00			
IVA SOBRE LA UTILIDAD		$ 2.006.117,21			$ 3.085.006,86			$ 36.332.779,00			
COSTOS INDIRECTOS DE OBRA		$ 69.923.743,13			$ 107.528.725,99			$ 1.266.388.569,00			
VALOR TOTAL OBRAS CIVILES	SUBTOTAL 8	$ 333.886.533,33		SUBTOTAL 9	$ 513.450.681,43			$ 6.047.017.366,60			

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	5
		Vigencia	24/11/2023

FECHA	Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, octubre 31 de 2024
CONTRATO No.	Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"
CONTRATISTA	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS - DIFRA

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

Cortes: CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024); CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024); CORTE No. 3 (Del 01 hasta el 31 de mayo de 2024); CORTE No. 4 (Del 01 hasta el 28 de junio de 2024); CORTE No. 5 (Del 29 de junio hasta el 15 de julio de 2024); CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 13 de agosto de 2024); CORTE No. 7 (Del 14 de agosto hasta el 30 de agosto de 2024); CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de septiembre de 2024); CORTE No. 9 (Del 28 de septiembre hasta el 31 de octubre de 2024); BALANCE A LA FECHA; Justificación Mayores o Menores Cantidades

SERVICIOS

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.3 CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
26	SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS							
26.1	TRAMITE CERTIFICACIÓN Y CONEXIÓN DE RED DE GAS CON REVISIÓN PERIODICA OBLIGATORIA Y APERTURA DE SERVICIO, INCLUYE GESTIONES Y MODIFICACIONES NECESARIAS POR PERSONAL CERTIFICADO	UN	1,00	$ 8.325.421,00	$ 8.325.421,00	-	8.325.421,00	$ -
26.2	LICENCIA DE CANAL DE VIDEO, ISS SECUROS PREMIUM POR CAMARA, INCLUYE ACTUALIZACIONES Y SOPORTE PREMIUM POR 2 AÑOS	UN		$ 14.135.940,00	$ -		14.135.940,00	$ -
	SUBTOTAL TRAMITES, SERVICIOS Y ENSAYOS LABORATORIO				$ 8.325.421,00			$ -
	IVA			19%	$ 1.581.830,00			$ -
	VALOR TOTAL TRAMITES Y SERVICIOS				$ 9.907.251,00			$ -

No.	CORTE No.1 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No.2 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 3 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 4 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
26.1	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
26.2	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
SUBTOTAL		$ -			$ -			$ -			$ -	
IVA		$ -			$ -			$ -			$ -	
VALOR TOTAL	SUBTOTAL 1	$ -		SUBTOTAL 2	$ -		SUBTOTAL 3	$ -		SUBTOTAL 4	$ -	

No.	CORTE No. 5 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 08 de agosto de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 7 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
26.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
26.2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
SUBTOTAL		$ -			$ -			$ -	
IVA		$ -			$ -			$ -	
VALOR TOTAL	SUBTOTAL 5	$ -		SUBTOTAL 6	$ -		SUBTOTAL 7	$ -	

No.	CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de SEPTIEMBRE de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de SEPTIEMBRE de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	BALANCE A LA FECHA CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES MENOR	MAYOR	Justificación Mayores o Menores Cantidades
26.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 8.325.421,00	-	-	SE MANTIENE
26.2		$ -	0,00%		$ -	0,00%	-	$ -	-	-	SE MANTIENE
SUBTOTAL		$ -			$ -			$ 8.325.421,00			
IVA		$ -			$ -			$ 1.581.830,00			
VALOR TOTAL	SUBTOTAL 8	$ -		SUBTOTAL 8	$ -			$ 9.907.251,00			

EQUIPOS

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.3 CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
27.1	EQUIPOS MECANICOS							
27.1.1	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER DE 9000 BTU, INCLUYE CONDENSADORA, EVAPORADORA, CONTROL REMOTO, KIT DE TUBERIA PARA REFRIGERACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 3.775.061,00	$ 11.325.183,00	-	3.775.061,00	$ -
27.1.2	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER DE 24000 BTU, INCLUYE CONDENSADORA, EVAPORADORA, CONTROL REMOTO, KIT DE TUBERIA PARA REFRIGERACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 6.759.105,00	$ 6.759.105,00	-	6.759.105,00	$ -
27.2	MOBILIARIO							
27.2.1	INSTALACIÓN, SUMINISTRO DE MONITOR TIPO (SMART TV) DE 55" QUE PERMITE CONTAR CON UN SISTEMA AUDIOVISUAL, SISTEMA DE AUDIO, CONECTIVIDAD, CONEXIÓN USB3.0, HDMI, WIFI, RJ45, SISTEMA DE AUDIO, ALTAVOCES, (CÁMARA DE VIDEOCONFERENCIA, SISTEMA TIPO PIZARRA, USO 7X24 LICENCIADO PARA CARTELERA DIGITAL) SEGÚN SEA EL CASO, INCLUYENDO ACCESORIOS, TODO DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	UN		$ 7.219.765,00	$ -		7.219.765,00	$ -
27.3	EQUIPOS DE COMUNICACIONES							
27.3.1	PATCH CORD DE FIBRA OPTICA, DUPLEX, XGLO, SINGLEMODE, LC BLADEPATCH UPC, LC BLADEPATCH UPC, RFP, OS1/OS2, 8.3/125, YELLOW, LSOH-3C, 1 METER, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN		$ 615.478,00	$ -		615.478,00	$ -
27.3.2	PATCH PANEL, CON JACKS PARA UTP CATEGORÍA 6A, 48 PUERTOS, PLANO, 1U, NEGRO Y ADMINISTRADOR DE CABLES FIJO, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN		$ 9.521.945,00	$ -		9.521.945,00	$ -
27.3.3	ORGANIZADOR DE CABLE HORIZONTAL, SENCILLO, PARA RACK DE 19IN, 4IN DE PROFUNDIDAD, 2UR, COLOR NEGRO DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN		$ 2.066.325,00	$ -		2.066.325,00	$ -
27.3.4	MODULO PARA BANDEJA DE FIBRA ÓTICA CON 03 ENFRENTADORES DE FIBRA ÓPTICA LC-LC DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN		$ 1.885.107,00	$ -		1.885.107,00	$ -
27.3.5	BANDEJA DE FIBRA ÓPTICA LC DE 24 PUERTOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO	UN		$ 2.942.027,00	$ -		2.942.027,00	$ -
	SUBTOTAL EQUIPOS				$ 18.084.288,00			$ -
	IVA			19%	$ 3.436.015,00			$ -
	VALOR TOTAL EQUIPOS				$ 21.520.303,00			$ -

No.	CORTE No.1 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No.2 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 3 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 4 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
27.1.1	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
27.1.2	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
27.2.1		$ -			$ -			$ -			$ -	
27.3.1		$ -			$ -			$ -			$ -	
27.3.2		$ -			$ -			$ -			$ -	
27.3.3		$ -			$ -			$ -			$ -	
27.3.4		$ -			$ -			$ -			$ -	
27.3.5		$ -			$ -			$ -			$ -	
SUBTOTAL EQUIPOS		$ -			$ -			$ -			$ -	
IVA		$ -			$ -			$ -			$ -	
VALOR TOTAL EQUIPOS		$ -			$ -			$ -			$ -	

No.	CORTE No. 5 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 6 (Del 16 de julio hasta el 08 de agosto de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 7 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
27.1.1		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
27.1.2		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
27.2.1		$ -			$ -			$ -	
27.3.1		$ -			$ -			$ -	
27.3.2		$ -			$ -			$ -	
27.3.3		$ -			$ -			$ -	
27.3.4		$ -			$ -			$ -	
27.3.5		$ -			$ -			$ -	
SUBTOTAL EQUIPOS		$ -			$ -			$ -	
IVA		$ -			$ -			$ -	
VALOR TOTAL EQUIPOS		$ -			$ -			$ -	

No.	CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de SEPTIEMBRE de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de SEPTIEMBRE de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	BALANCE A LA FECHA CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MENOR	MAYOR	Justificación Mayores o Menores Cantidades
27.1.1		$ -	0,00%	-		0,00%	3,00	$ 11.325.183,00	-	-	SE MANTIENE
27.1.2		$ -	0,00%	-		0,00%	1,00	$ 6.759.105,00	-	-	SE MANTIENE
27.2.1		$ -		-			-	$ -	-	-	SE MANTIENE
27.3.1		$ -		-			-	$ -	-	-	SE MANTIENE
27.3.2		$ -		-			-	$ -	-	-	SE MANTIENE
27.3.3		$ -		-			-	$ -	-	-	SE MANTIENE
27.3.4		$ -		-			-	$ -	-	-	SE MANTIENE
27.3.5		$ -		-			-	$ -	-	-	SE MANTIENE
SUBTOTAL EQUIPOS		$ -		-				$ 18.084.288,00			
IVA		$ -		-				$ 3.436.015,00			
VALOR TOTAL EQUIPOS		$ -		-				$ 21.520.303,00			

EQUIPOS

EQUIPOS * SE DISCRIMINA ESTE CAPITULO Y SUS ACTIVIDADES SEGUN ART. 477. BIENES QUE SE ENCUENTRAN EXENTOS DEL IMPUESTO. NUMERAL 3, VER "NOTA ACLARATORIA" EN DOCUMENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS COMUNICACIONES JETIC."

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.3 CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
28	EQUIPOS EXENTOS DE IVA							
28.1	CAMARAS DE SEGURIDAD							
28.1.1	CÁMARA DE VISION PANORAMICA DE 360° EN ZONAS AMPLIAS DESDE UN SOLO PUNTO DE OBSERVACIÓN PARA EXTERIORES.	UN		$ 6.226.366,00	$ -		6.226.366,00	$ -
28.1.2	CÁMARA DE VISION PANORAMICA EN ZONAS AMPLIAS DESDE UN SOLO PUNTO DE OBSERVACIÓN PARA EXTERIORES. (ENTRE 9MM Y 22 MM)	UN		$ 8.653.460,00	$ -		8.653.460,00	$ -
28.2	EQUIPOS DE COMUNICACIONES							
28.2.1	SWITCH ARUBA 2930F 48G PoE+ 4SFP+(JL256A), LICENCIAS Y MÓDULOS SFP Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y ACUERDO AL ANEXO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS	UN		$ 52.544.866,00	$ -		52.544.866,00	$ -
28.2.2	ACCESS POINT AP-555 (RW), LICENCIAS, Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y ACUERDO AL ANEXO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS	UN		$ 9.168.235,00	$ -		9.168.235,00	$ -
	SUBTOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO				$ -			$ -
	IVA			0%	$ -			
	TOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO				$ -			$ -
	COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO				$ 6.105.649.695,40			-$ 27.204.774,80

No.	CORTE No.1 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No.2 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 3 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 4 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
28.1.1	0,00	$ -		0,00	$ -		0,00	$ -		0,00	$ -	
28.1.2	0,00	$ -		0,00	$ -		0,00	$ -		0,00	$ -	
28.2.1		$ -		0,00	$ -		0,00	$ -		0,00	$ -	
28.2.2		$ -		0,00	$ -		0,00	$ -		0,00	$ -	
SUBTOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO		$ -			$ -			$ -			$ -	
IVA		$ -			$ -			$ -			$ -	
TOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO		$ -			$ -			$ -			$ -	
COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO		$ 179.391.337,17			$ 192.646.413,00			$ 274.278.882,04			$ 319.964.952,60	

No.	CORTE No. 5 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 6 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 7 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
28.1.1	0,00	$ -		0,00	$ -			$ -	
28.1.2	0,00	$ -		0,00	$ -			$ -	
28.2.1	0,00	$ -		0,00	$ -			$ -	
28.2.2	0,00	$ -		0,00	$ -			$ -	
SUBTOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO		$ -			$ -			$ -	
IVA		$ -			$ -			$ -	
TOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO		$ -			$ -			$ -	
COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO		$ 116.562.795,38			$ 48.652.225,96			$ 290.022.935,99	

No.	CORTE No. 8 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de SEPTIEMBRE de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	BALANCE A LA FECHA CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MENOR	MAYOR	Justificación Mayores o Menores Cantidades
28.1.1		$ -			$ -		-	$ -	-	-	SE MANTIENE
28.1.2		$ -			$ -		-	$ -	-	-	SE MANTIENE
28.2.1		$ -			$ -		-	$ -	-	-	SE MANTIENE
28.2.2		$ -			$ -		-	$ -	-	-	SE MANTIENE
SUBTOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO		$ -			$ -			$ -	-	-	
IVA		$ -			$ -						
TOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO		$ -			$ -			$ -			
COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO		$ 333.886.533,33			$ 513.450.681,43			$ 6.078.444.920,60			

ITEMS NO PREVISTOS

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.3 CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
NP-01	MURO EN BLOQUE N°5 PV, liso; e=12 cm, largo= 29 cm, alto 21 cm, INCLUYE, MORTERO RELLENO DE DOVELAS CON SEPARACIÓN ENTRE 1m y 2m, PEGA ANCLAJES Y ACERO DE REFUERZO.	M²	2235,76	$ 121.354,82	$ 271.320.252,36		$ 121.354,82	$ -
NP-02	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADO EN CONCRETO DE 4.000 PSI E=0.45 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, RIOSTRAS, VIGUETAS, CASETONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR, NO INCLUYE REFUERZO	M²	902,00	$ 362.302,16	$ 326.796.548,32		$ 362.302,16	$ -
NP-03	INSTALACIÓN DE PLÁSTICO NEGRO	M²	976,06	$ 2.664,81	$ 2.601.014,45		$ 2.664,81	$ -
NP-04	COLUMNETA 0,12 x 0,25m EN CONCRETO F'C 3000 PSI	Ml	167,71	$ 87.935,00	$ 14.747.578,85		$ 87.935,00	$ -
NP-05	DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,12 X0,20 M, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	Ml	247,85	$ 90.670,98	$ 22.472.802,39		$ 90.670,98	$ -
NP-06	VIGUETA 0,12 x 0,25 EN CONCRETO F'C 3000 PSI	Ml	540,72	$ 88.343,00	$ 47.768.826,96		$ 88.343,00	$ -
NP-07	VIGA CANAL EN CONCRETO	Ml	101,24	$ 341.159,72	$ 34.539.010,18		$ 341.159,72	$ -
NP-08	VENTANERIA EN ALUMINIO SISTEMA 7038 SEGÚN DISEÑO, VIDRIO CRUDO 5MM COLOR AUL LAKE, INCLUYE PERSIANA ESTRUCTURA EN ALUMINIO, PELICULA ESMERILADA, MARCO Y ANGEO EN FIBRA DE VIDRIO.	M²	5,20	$ 549.836,38	$ 2.859.149,18		$ 549.836,38	$ -
NP-09	VIGA CINTA 0,12 x 0,15 m EN CONCRETO F'C 3000 PSI	Ml	67,20	$ 76.559,00	$ 5.144.764,80		$ 76.559,00	$ -
NP-10	MOVILIZACION CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MtS	ML		$ 17.164,54		60,60	$ 17.164,54	$ 1.040.171,43
NP-11	IMPRIMACION PARA IMPERMEABILIZACION CON POLIUREA EN FRIO	M²		$ 59.995,00		90,67	$ 59.995,00	$ 5.439.746,65
NP-12	TUBERIA DE VENTILACION Ø 1 1/2, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML		$ 24.837,79		79,96	$ 24.837,79	$ 1.986.029,86
NP-13	ALFAJÍA EN CONCRETO 3000 PSI DE DIMESIONES (0.15X0.30X0.05 m) INCLUIDO ACERO DE REFUERZO, CORTA GOTERO Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML		$ 91.391,06		142,70	$ 91.391,06	$ 13.041.503,08
	TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDADES NO PREVISTAS				$ 728.249.947,49			$ 21.507.451,02
	ADMINISTRACIÓN		20,73%		$ 150.966.214,12			$ 4.458.494,60
	IMPREVISTOS		1,00%		$ 7.282.499,47			$ 215.074,51
	UTILIDADES		4,00%		$ 29.129.997,90			$ 860.298,04
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%		$ 5.534.699,60			$ 163.456,63
				SUBTOTAL	$ 921.163.358,58		SUBTOTAL	$ 27.204.774,80
	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+NO PREVISTOS)				$ 7.026.813.053,98			$ -

No.	CORTE No.1 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No.2 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 3 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 4 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
NP-01												0,00%
NP-02										363,05	$ 131.533.799,00	40,25%
NP-03												0,00%
NP-04												0,00%
NP-05												0,00%
NP-06												0,00%
NP-07												0,00%
NP-08												0,00%
NP-09												0,00%
NP-10												
NP-11												
NP-12												
NP-13												
TOTAL COSTO DIRECTO		$ -			$ -			$ -			$ 131.533.799,00	
ADMINISTRACIÓN		$ -			$ -			$ -			$ 27.266.956,53	
IMPREVISTOS		$ -			$ -			$ -			$ 1.315.337,99	
UTILIDADES		$ -			$ -			$ -			$ 5.261.351,96	
IVA SOBRE UTILIDAD		$ -			$ -			$ -			$ 999.656,87	
SUBTOTAL		$ -			$ -			$ -			$ 166.377.102,36	
TOTAL BALANCE		$ 179.391.337,17			$ 192.646.413,00			$ 274.278.882,04			$ 486.342.054,95	

No.	CORTE No. 5 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 6 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 7 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO
NP-01	130,47	$ 15.833.163,00	5,84%	789,38	$ 95.795.067,81	35,31%	85,60	$ 10.387.972,59	3,83%
NP-02	96,93	$ 35.117.948,00	10,75%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
NP-03			0,00%	$ 485,10	$ 1.292.699,33	49,70%	0,00	$ -	0,00%
NP-04			0,00%	$ 41,45	$ 3.644.905,75	24,72%	22,55	$ 1.982.934,25	13,45%
NP-05			0,00%	$ 43,65	$ 3.957.788,28	17,61%	47,50	$ 4.306.871,55	19,16%
NP-06			0,00%	$ 110,57	$ 9.768.085,51	20,45%	129,36	$ 11.428.050,48	23,92%
NP-07			0,00%	$ 54,74	$ 18.675.083,07	54,07%	0,00	$ -	0,00%
NP-08			0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%
NP-09			0,00%	$ 13,38	$ 1.024.359,42	19,91%	0,00	$ -	0,00%
NP-10									
NP-11									
NP-12									
NP-13									
TOTAL COSTO DIRECTO		$ 50.951.111,00			$ 134.157.989,17			$ 28.105.828,87	
ADMINISTRACIÓN		$ 10.562.165,31			$ 27.810.951,15			$ 5.826.338,32	
IMPREVISTOS		$ 509.511,11			$ 1.341.579,89			$ 281.058,29	
UTILIDADES		$ 2.038.044,44			$ 5.366.319,57			$ 1.124.233,15	
IVA SOBRE UTILIDAD		$ 387.228,44			$ 1.019.600,72			$ 213.604,30	
SUBTOTAL		$ 64.448.060,30			$ 169.696.440,50			$ 35.551.062,93	
TOTAL BALANCE		$ 181.010.855,68			$ 218.348.666,46			$ 325.573.998,92	

No.	CORTE No. 8 CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	CORTE No. 8 (Del 31 de agosto hasta el 27 de SEPTIEMBRE de 2024) CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	%EJECUTADO	BALANCE A LA FECHA CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MENOR	MAYOR	Justificación Mayores o Menores Cantidades
NP-01	7,16	$ 868.900,51	0,32%	362,87	$ 44.036.023,53	16,23%	2.235,76	$ 271.320.252,36	-	-	SE MANTIENE
NP-02	275,13	$ 99.680.193,28	30,50%	35,34	$ 12.803.758,33	3,92%	902,00	$ 326.796.548,32	-	-	SE MANTIENE
NP-03	352,19	$ 938.519,43	36,08%		$ -	0,00%	976,06	$ 2.601.014,45	-	-	SE MANTIENE
NP-04	18,30	$ 1.609.210,50	10,91%		$ -	0,00%	167,71	$ 14.747.578,85	-	-	SE MANTIENE
NP-05	53,45	$ 4.846.363,88	21,57%		$ -	0,00%	247,85	$ 22.472.802,39	-	-	SE MANTIENE
NP-06	63,85	$ 5.640.700,55	11,81%		$ -	0,00%	540,72	$ 47.768.826,96	-	-	SE MANTIENE
NP-07		$ -	0,00%	46,00	$ 15.693.347,12	45,44%	101,24	$ 34.539.010,18	-	-	SE MANTIENE
NP-08		$ -	0,00%		$ -	0,00%	5,20	$ 2.859.149,18	-	-	SE MANTIENE
NP-09	18,92	$ 1.448.496,28	28,15%		$ -	0,00%	67,20	$ 5.144.764,80	-	-	SE MANTIENE
NP-10	60,60	$ 1.040.171,43	100,00%		$ -	0,00%	60,60	$ 1.040.171,43	-	60,60	NO SE CONTEMPLABA PREVIO A LA ADICION No. 1
NP-11	49,63	$ 2.977.551,85	54,74%		$ -	0,00%	90,67	$ 5.439.746,65	-	90,67	NECESARIO PARA GANTATIZAR LA IMPERMEABILIZACION CON POLIUREA EN FRIO
NP-12		$ -	0,00%		$ -	0,00%	79,96	$ 1.986.029,86	-	79,96	NO ESTABA CONTEMPLADO EN EL PRESUPUESTO PERO SI EN LOS DISEÑOS
NP-13	66,90	$ 6.114.062,15	46,88%	5,20	$ 475.233,53	3,64%	142,70	$ 13.041.503,08	-	142,70	NECESARIO PARA GARANTIZAR SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO EN CUANTO A MANEJO DE ESCORRENTIAS POR AGUA LLUVIA EN VENTANAS EXTERNAS
TOTAL COSTO DIRECTO		$ 125.164.169,86			$ 73.008.362,52			$ 749.757.398,51			
ADMINISTRACIÓN		$ 25.946.532,41			$ 15.134.633,55			$ 155.424.708,71			
IMPREVISTOS		$ 1.251.641,70			$ 730.083,63			$ 7.497.573,99			
UTILIDADES		$ 5.006.566,79			$ 2.920.334,50			$ 29.990.295,94			
IVA SOBRE UTILIDAD		$ 951.247,69			$ 554.863,56			$ 5.698.156,23			
SUBTOTAL		$ 158.320.158,45			$ 92.348.277,76		SUBTOTAL	$ 948.368.133,38			
TOTAL BALANCE		$ 492.206.691,78			$ 605.798.959,19			$ 7.026.813.053,98			

Elaboró:	VoBo:
Arq. Miguel Felipe Rios Residente de Obra Firma y Posfirma	Ing. José Alejandro Collazos – Arq. Sebastian Betancourth Castaño Residentes de Interventoría Firma y Posfirma
Revisó:	Autorizó:
Arq. Jairo Villamizar Director de Obra Firma y Posfirma	Arq. Eduardo Acero Cajinas Director de Interventoría Firma y Posfirma